

Stellenausschreibung

Die Einheitsgemeinde Stadt Römhild mit ihren 6.800 Einwohnern und 14 Ortsteilen liegt mitten im Grabfeld. Die Gleichberge mit ihrer Keltensiedlung und das Töpferhandwerk sind die markantesten touristischen Merkmale der Region. Eine intakte Infrastruktur, Grund- und Regelschule sowie Kindereinrichtungen für die Betreuung der Kinder ab einem Jahr, Wohn- und Gewerbegebiete sowie die Anbindung an die A 71 bzw. A 73 bietet die Region.

Die Stadt Römhild beabsichtigt **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** die Einstellung

eines Sachbearbeiters (m/w/d) in Vollzeit für das Bauamt – insbesondere Bauverwaltung / Bauüberwachung / Stadtplanung / Betreuung städtebaulicher Maßnahmen / Liegenschaften

Was erwarten wir von Ihnen?

- abgeschlossene Ausbildung als Bautechniker bzw. vergleichbarer Abschluss
- und / oder eine abgeschlossene Ausbildung zum Verwaltungs-, Notariats- oder Rechtsanwaltsfachangestellten
- fundierte EDV-Kenntnisse
- Verantwortungsbewusstsein, Belastbarkeit, Einsatzfreude, Eigeninitiative, Teamfähigkeit und ein hohes Maß an Flexibilität, wie es in einer kleinen Verwaltung notwendig ist
- sicheres Auftreten, Kommunikationsfähigkeit, eine selbständige und umsichtige Arbeitsweise sowie Eigenverantwortung
- freundliche und bürgernehe Umgangsformen
- Bereitschaft zur Mehrarbeit bei vorübergehend erhöhtem Arbeitsanfall auch außerhalb der üblichen Arbeitszeit (z. B. Bereitschaftsdienst, Sitzungsdienst, Einwohnerversammlungen)
- praktische Berufserfahrung, vor allem im Bereich Bauwesen und technisches Verständnis
- Führerschein der Klasse B

Welche Aufgabenschwerpunkte erwarten Sie?

- Bauanträge, Bauleitplanung, Beitragsrecht, Straßen- und Wegerecht, Wasserrecht, Begleitung der Baumaßnahmen (Ausschreibungen, Vergabe, Abrechnungen, Verwendungsnachweise),
- Bauherrenvertretung in Zusammenarbeit mit Architekten und Ingenieurbüros
- Beurteilung der planungsrechtlichen Zulässigkeit von Vorhaben,
- Organisation, Vor- und Nachbereitung und Mitwirkung an den Sitzungen des Bauausschusses und des Stadtrates sowie Vollzug der Beschlüsse, Terminverfolgung
- Zusammenarbeit und Abstimmung mit hausinternen Fachstellen, mit externen Behörden und Dienstleistern,
- Maßnahmen der Städtebauförderung bzw. Dorferneuerung sowie Fördermittelbeschaffung und deren Abrechnung
- Organisation von Plangutachten / Wettbewerben,
- Mitwirkung und Abstimmung von Haushaltsanmeldung / Mittelbewirtschaftung
- Betreuung kommunaler Liegenschaften (Bauunterhaltung)
- Zusammenarbeit mit Notaren, Kauf- und Verkaufswilligen im Grundstücksverkehr
- Unterhaltung der gemeindeeigenen Anlagen (Straßen, Wege, Spielplätze, Freizeitanlagen)
- Beratung von Bürgern und Bauwilligen

Was bieten wir Ihnen?

- eine vielseitige, verantwortungsvolle und interessante unbefristete Vollzeitstelle
- Eingruppierung entsprechend den persönlichen Voraussetzungen nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD)
- eine angenehme Arbeitsatmosphäre in einem erfolgreich funktionierenden Team
- eine jährliche Sonderzahlung und eine zusätzliche betriebliche Altersversorgung
- leistungsorientierte Bezahlung nach dem TVöD
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch ein flexibles, liberales Arbeitszeitmodell

Die zu besetzende Stelle ist in gleicher Weise für Frauen und Männer geeignet. Im Interesse der Förderung und beruflichen Gleichstellung werden schwerbehinderte Bewerber entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Interessiert?

Dann richten Sie Ihre aussagefähige Bewerbung mit den üblichen Bewerbungsunterlagen einschließlich Abschluss- und Arbeitszeugnis **bis zum 31.10.2021** schriftlich oder per E-Mail an

Stadtverwaltung Römhild
Personalamt
Griebelstraße 28, 98630 Römhild
E-Mail: th.eppler@stadt-roemhild.de

Auslagen für evtl. Vorstellungsgespräche / Reisekosten werden nicht erstattet. Aus verwaltungstechnischen und Kostengründen bitten wir Sie, Ihre Bewerbungsunterlagen in Kopie einzureichen und keine Mappen bzw. Hefter zu verwenden. Die Bewerbungsunterlagen verbleiben in der vorgenannten Behörde und werden nicht zurückgesandt. Die Unterlagen nicht berücksichtigter Bewerber (m/w/d) werden nach Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens nach den datenschutzrechtlichen Vorschriften vernichtet.

Mit Ihrer Bewerbung willigen Sie ein, dass sämtliche, im Zuge der Bewerbung erfassten Bewerbungsdaten zum Zwecke der Durchführung des Auswahlverfahrens von der Stadt Römhild verwendet und gespeichert werden. Ihr Einverständnis können Sie schriftlich widerrufen.

Bartholomäus
Bürgermeister